

MI ARQUITECTO®

¿Tienes una Inmobiliaria o trabajas como API?

Te ofrecemos un servicio **profesional, transparente, seguro y práctico** para ti y tus clientes.

Subscríbete como Partner de MI ARQUITECTO por:

59'90€ /mes*

ahorrates 119.80€



599€ /año*

*A los precios de suscripción se les añadirá el IVA en el momento de su facturación.

¿QUE INCLUYE TU SUSCRIPCIÓN?

- SIN COSTE ADICIONAL Asesoramiento técnico ILIMITADO**, para ti y tus clientes.
- SIN COSTE ADICIONAL** Gestiones y consultas con los servicios técnicos de la administración.
- SIN COSTE ADICIONAL Visitas técnicas** por parte de un técnico profesional.
- SIN COSTE ADICIONAL** Valoraciones estimativas de inmuebles.
- SIN COSTE ADICIONAL Precios reducidos** en contratación de servicios.
- SIN COSTE ADICIONAL Servicio exclusivo** para tus viviendas en exclusividad.
- SIN COSTE ADICIONAL Retribución por la prescripción** de servicios de arquitectura.
- SIN COSTE ADICIONAL** Publicita tus inmuebles en nuestras redes sociales.
- SIN COSTE ADICIONAL** Te prescribiremos como inmobiliaria colaboradora a nuestros clientes.

Y A DE MÁS...

Amplía tu red de comerciales, te prescribiremos como inmobiliaria colaboradora para ampliar tu cartera de inmuebles y de clientes potenciales.

COMO TENER A UN ARQUITECTO EN PLANTILLA.



LOS MEJORES PRECIOS PARA TI Y TUS CLIENTES

TU VENDES EL SERVICIO



**CERTIFICADO
HABITABILIDAD**

REGISTROS INCLUIDOS
80'00€

(Tasas e impuestos no incluidos)
En oficina 240,00€ + TASAS + IVA

TE AHORRAS 160€



**CERTIFICADO
EFICIENCIA
ENERGÉTICA**

REGISTROS INCLUIDOS
80'00€

(Tasas e impuestos no incluidos)
En oficina 130,00€ + TASAS + IVA

TE AHORRAS 160€

NOSOTROS TE FACTURAMOS A TÍ CUANDO TE ENTREGAMOS EL TRABAJO, TÚ APLICA EL PRECIO QUE QUIERAS A TU CLIENTE.

TU NOS PRESCRIBES



**CERTIFICADO
HABITABILIDAD**

REGISTROS INCLUIDOS
150'00€

(Tasas e impuestos no incluidos)

**HASTA UN 25% DE DESCUENTO
PARA TUS CLIENTES**

En oficina 240,00€ + TASAS + IVA

NOSOTROS LE FACTURAREMOS DIRECTAMENTE AL CLIENTE AL INICIO DE LOS TRABAJOS PARA ACEPTACIÓN DEL ENCARGO



**CERTIFICADO
EFICIENCIA
ENERGÉTICA**

REGISTROS INCLUIDOS
180'00€

TU RECIBES

30'00€

(Impuestos no incluidos)

RECIBE A DE MÁS

10%*

*DE LOS HONORARIOS
TÉCNICOS DE ARQUITECTURA

SI TU CLIENTE NOS CONTRATA

DEBERÁS REFERIRNOS
TÚ AL CLIENTE

Estudio previo de reforma para tus VIVIENDAS en EXCLUSIVA

PAGA CUANDO VENDAS LA VIVIENDA*

TODO INCLUIDO EN UN MISMO PACK



Condiciones del servicio

- El **coste del pack de estudio previo para viviendas en exclusiva** es del 1% del valor de venta del inmueble con un mínimo de 600,00€+IVA.
- * En caso de que no se haya realizado la venta del inmueble pasados 30 días desde la entrega del estudio previo, se deberá liquidar el 50% de los 600,00€ mínimos en concepto de entrega parcial a los 30 días, así mismo y en caso de que pasados 60 días desde la entrega del estudio previo no se haya efectuado la venta se deberá liquidar el otro 50%, quedando estos importes liquidados a cuenta una vez efectuada la venta, en caso de que se cancele el contrato de exclusiva no hay ninguna penalización.
- **Plazo de entrega** del Book del estudio previo para viviendas en exclusiva es de **1 semana tras efectuar la visita**. En caso de no poder cumplir con ese plazo, MI ARQUITECTO informará a la inmobiliaria. El resto de servicios se entregarán en 42h - 72h tras efectuar la visita al inmueble.
- Para que la inmobiliaria pueda acceder a estos servicios debe estar **subscrito a MI ARQUITECTO PARTNERS**, el pago de la suscripción se efectúa mediante mandato SEPA (B2B).
- MI ARQUITECTO podrá promocionar la venta del inmueble a sus clientes. Del mismo modo el Partner puede ofrecer los inmuebles de los clientes de MI ARQUITECTO a sus propios clientes para efectuar una transacción inmobiliaria. En cualquier caso de que se realice la **venta por medio de la intermediación de MI ARQUITECTO**, se le cobrará a la inmobiliaria el 2% del valor del inmueble o máximo el 50% de los honorarios cobrados por la inmobiliaria por la venta del inmueble.

¿Que hacemos, que no sepas y puedes ofrecer a tus clientes?

BOLETINES
ELÉCTRICOS

BOLETINES DE
FONTANERÍA

TASACIONES
HIPOTECARIAS

PROYECTOS DE
ACTIVIDAD

PROYECTOS DE
OBRA NUEVA

PLANOS
TOPOGRÁFICOS

CERTIFICADOS
GEORREFERENCIADOS

Y SI NO ESTA AQUÍ, PREGÚNTANOS..